



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.04.2014 г. № 1241

г. Сысерть

Об утверждении Порядка отбора многоквартирных домов, в рамках реализации муниципальной программы «Муниципальная программа энергосбережение и повышения энергоэффективности Сысертского городского округа на период 2011-2015 годы и на перспективу до 2020 года», для выполнения мероприятий по оснащению многоквартирных домов общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов в 2014 году

Руководствуясь статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31 июля 1998 года № 145-ФЗ, Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 31 Устава Сысертского городского округа, принятого решением Сысертского районного Совета от 16.06.2005 г. № 81 (в редакции решений Думы Сысертского городского округа от 16.06.2005 №140, от 27.04.2006 №158, от 02.11.2006 №191, от 13.09.2007 №271, от 24.04.2008 №30, от 09.12.2008 №116, от 27.08.2009 №177, от 29.10.2009 №200, от 28.01.2010 № 228, от 29.04.2010 №250, от 25.06.2010 №265, от 16.09.2010 № 294, от 25.11.2010 № 330, от 28.04.2011г. №380, от 27.10.2011г. №434, от 27.10.2011г. №435, от 26.04.2012г. №33, от 19.10.2012г №66, от 06.12.2012г. №82, от 25.04.2013 г. № 160, от 25.07.2013 г. № 196, от 23.12.2013 г. № 311), решением Думы Сысертского городского округа от 05.12.2013 года № 285 «О бюджете Сысертского городского округа на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годы»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок отбора многоквартирных домов, в рамках реализации муниципальной программы «Муниципальная программа энергосбережение и повышения энергоэффективности Сысертского городского округа на период 2011-2015 годы и на перспективу до 2020 года», для выполнения мероприятий по оснащению многоквартирных домов общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов в 2014 году (прилагается).

2. Создать комиссию по отбору и включению многоквартирных домов, в рамках реализации муниципальной программы «Муниципальная программа энергосбережение и повышения энергоэффективности Сысертского городского округа на период 2011-2015 годы и на перспективу до 2020 года», в перечень многоквартирных домов по оснащению общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов в 2014 году (далее – Комиссия) (прилагается).

3. Комиссии в срок до 30 июня 2014 года провести отбор многоквартирных домов для участия, в рамках реализации муниципальной программы «Муниципальная программа энергосбережение и повышения энергоэффективности Сысертского городского округа на период 2011-2015 годы и на перспективу до 2020 года», в мероприятиях по оснащению многоквартирных домов общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов в 2014 году.

4. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа Сурина К.В.

Глава Сысертского городского округа

А.Г.Карамышев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Сысертского городского округа
от 22.04.2014 г. № 1241
«Об утверждении Порядка отбора
многоквартирных домов, в рамках
реализации муниципальной программы
«Муниципальная программа
энергосбережение и повышения
энергоэффективности Сысертского
городского округа на период 2011-2015 годы
и на перспективу до 2020 года», для
выполнения мероприятий по оснащению
многоквартирных домов общедомовыми
приборами учета используемых
энергетических ресурсов в 2014 году»

ПОРЯДОК

*отбора многоквартирных домов, в рамках реализации муниципальной программы
«Муниципальная программа энергосбережение и повышения энергоэффективности
Сысертского городского округа на период 2011-2015 годы и на перспективу до 2020
года», для выполнения мероприятий по оснащению многоквартирных домов
общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов в 2014 году*

1. Настоящий Порядок определяет критерии оценки заявок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих функции управления многоквартирными домами, на включение многоквартирных домов в адресный перечень многоквартирных домов, в рамках реализации муниципальной программы «Муниципальная программа энергосбережение и повышения энергоэффективности Сысертского городского округа на период 2011-2015 годы и на перспективу до 2020 года», для выполнения мероприятий по оснащению многоквартирных домов общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов в 2014 году, в целях возмещения фактических затрат на выполнение работ по оснащению многоквартирных домов общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов (далее - Соглашение) с Администрацией Сысертского городского округа.

2. Для участия в отборе заявители в срок до 30.06.2014 года включительно подают в Администрацию Сысертского городского округа, заявки (Приложение к настоящему Порядку), с предоставлением следующих документов:

1) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, об оснащении многоквартирного дома общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов в 2014 году;

2) решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, о долевом финансировании затрат на приобретение и установку общедомовых приборов учета потребления энергетических ресурсов и воды собственниками помещений в многоквартирном доме в размере не менее чем пятнадцать процентов от общей суммы затрат.

3. Отбор многоквартирных домов осуществляется в соответствии со следующими критериями:

1) доля собственников (голосов собственников), подавших голоса за решение об оснащении многоквартирного дома коллективными (общедомовыми) приборами учета и о долевом финансировании от общего числа собственников в многоквартирном доме:

- свыше 70% - 5 баллов;
- от 51% до 70% - 2 балла.

2) уровень собираемости платежей за коммунальные услуги по состоянию на 01 января 2014 года:

- более 80% - 5 баллов;
- 80% и менее – 2 балла.

Оценка обращений заявителей, претендующих на получение финансовой поддержки, осуществляется присуждением баллов для каждого дома отдельно. Дома, набравшие наибольшее количество баллов, включаются в адресный перечень.

4. Включение домов в адресный перечень производится с учетом даты подачи заявки.

5. Количество домов, включенных в адресный перечень, ограничивается объемом финансирования мероприятий по оснащению общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов в 2014 году.

6. Рассмотрение заявок и определение победителей отбора осуществляет Комиссия по отбору и включению многоквартирных домов, в рамках реализации муниципальной программы «Муниципальная программа энергосбережение и повышения энергоэффективности Сысертского городского округа на период 2011-2015 годы и на перспективу до 2020 года», в перечень многоквартирных домов по оснащению общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов в 2014 году.

7. Адресный перечень многоквартирных домов по результатам отбора утверждается постановлением Администрации Сысертского городского округа.

8. Многоквартирные дома, допущенные к отбору, но не включенные в адресный перечень, имеют право участвовать в дополнительных отборах, проводимых в случаях увеличения объемов финансирования, наличия экономии, сложившейся при оснащении приборами учета многоквартирных домов, победителей отбора, в случае внесения изменений в настоящее постановление «Об утверждении Порядка отбора многоквартирных домов, в рамках реализации муниципальной программы «Муниципальная программа энергосбережение и повышения энергоэффективности Сысертского городского округа на период 2011-2015 годы и на перспективу до 2020 года», для выполнения мероприятий по оснащению многоквартирных домов общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов в 2014 году».

рамках реализации муниципальной программы «Муниципальная программа энергосбережение и повышения энергоэффективности Сысертского городского округа на период 2011-2015 годы и на перспективу до 2020 года», для выполнения мероприятий по оснащению многоквартирных домов общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов в 2014 году»

_____ (наименование заявителя)

_____ (юридический адрес заявителя)

_____ (почтовый адрес заявителя)

ИНН _____ (ИНН заявителя)

_____ (телефоны заявителя)

ЗАЯВКА

на включение многоквартирных домов в адресный перечень многоквартирных домов, в рамках реализации муниципальной программы «Муниципальная программа энергосбережение и повышения энергоэффективности Сысертского городского округа на период 2011-2015 годы и на перспективу до 2020 года», для выполнения мероприятий по оснащению многоквартирных домов общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов в 2014 году

Прошу включить в адресный перечень многоквартирных домов на 2014 год следующие многоквартирные дома:

№ п / п	Адрес многоквартирного дома	Способ управления	Дата проведения собрания о согласии собственников на долевое участие в софинансировании	Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.	Вид выполняемых работ по оснащению МКД коллективными приборами учета	Уровень собираемости платежей собственников за отчетный год, %	Сметная стоимость оснащения приборами учета, руб.	Доля собственников помещений, тыс. руб.	Площадь муниципальных помещений в данном МКД
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1									
.									

Руководитель _____ / _____
 (наименование заявителя) (Ф.И.О.) (подпись)

« _____ » _____ 2014 г.

Приложение
к постановлению Администрации

Состав комиссии
по отбору и включению многоквартирных домов, в рамках реализации
муниципальной программы «Муниципальная программа энергосбережение и
повышения энергоэффективности Сысертского городского округа на период 2011-
2015 годы и на перспективу до 2020 года», в перечень многоквартирных домов по
оснащению общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов
в 2014 году

- Сурин К.В. – первый заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа, председатель комиссии;
- Семакина Е.М. – специалист 1 категории отдела строительства, жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа, секретарь комиссии;
- Юровских И.В. – начальник отдела строительства жилищно- коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа, член комиссии.